

559 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Année construction : 1969

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 707 Antibes

ANTIBES, proche de la place Charles de Gaulle, RIVIERA IMMO vous propose un appartement de type 4, 103 m<sup>2</sup>, traversant avec balcon filant est et ouest. Il est entièrement rénové avec des prestations haut de gamme (parquet en chêne, menuiseries aluminium double vitrage, climatisation ...), comprenant un vaste séjour lumineux avec cuisine américaine entièrement équipée, trois chambres, nombreux placards aménagés, salle de bains (douche et baignoire) et deux wc. Appartement élégant et très agréable à vivre. Vendu avec une cave. Vente garage en sus possible 35 000€. Visite virtuelle disponible sur demande. Pour tous renseignements complémentaires, vous pouvez joindre directement Frédéric DARBEL 06 70 61 62 13

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 530 €

Bien en copropriété

559 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



RIVIERA IMMO - 5, Rue du Pré - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 68 51 20 ou +33 (0)9 72 83 40 79 - transaction@riviera-immo.com - www.riviera-immo.com

RCS 441 138 112 Cannes - Document non contractuel