

## Prix sur demande

Achat appartement

6 pièces

Surface: 131 m<sup>2</sup>

Année construction: 1900

Exposition : Sud est État intérieur : Neuf

Prestations:

Résidentiel

4 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel 03/07/2025 - Prix T.T.C





## **Appartement Cannes**

Charmante maison de ville rénovée — Cannes, à 150m de la Croisette Située au cœur d'un quartier résidentiel prisé de Cannes, cette superbe maison de ville du début du XXe siècle a été entièrement rénovée avec soin. À moins de 150 mètres de la Croisette et des plages privées, elle offre un cadre de vie alliant charme de l'ancien et confort moderne. D'une surface d'environ 131 m², elle se compose de 6 pièces : 4 belles chambres lumineuses, une salle de bains, trois salles d'eau, et une cuisine ouverte parfaitement équipée, donnant sur un vaste séjour/salle à manger de 48 m². Son exposition Sud-Est garantit une luminosité optimale tout au long de la journée. Dotée de prestations haut de gamme (domotique, climatisation gainable Airzone), cette maison ne nécessite aucun travaux et est prête à accueillir ses futurs propriétaires. Un garage complète ce bien rare. Un véritable havre de paix à deux pas des commodités, idéal pour une vie citadine élégante au cœur de Cannes. Contactez-nous au : 06 88 58 00 54

Saimes. Comactez-nous au . 00 00 30 0

Frais et charges : Bien en copropriété